

Delibera n. 127 del 08/11/2017

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE ED ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEI LAVORI E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RELATIVAMENTE ALL'APPALTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE E SERVIZI VOLTI AL MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE GESTITO DA ACER: APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

#### IL CONSIGLIO

- Vista la delibera consiliare n. 55 del 14.06.2017 con la quale è stato disposto:
  - Di nominare il Geom. Silvano Marchini quale Responsabile del Procedimento per l'affidamento del servizio relativo allo svolgimento delle prestazioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/08 e allo svolgimento di attività di supporto, per le funzioni previste del Responsabile dei Lavori, al Responsabile del Procedimento dei lavori di manutenzione e riqualificazione e servizi volti al mantenimento del patrimonio immobiliare gestito da A.C.E.R. Ravenna, sito nella provincia di Ravenna;
  - Di incaricare il Responsabile del Procedimento, Geom. Silvano Marchini, a predisporre e pubblicare apposito avviso per l'individuazione, a mezzo di indagine di mercato, degli operatori economici interessati, per il periodo 01.01.2018 – 31.12.2018, allo svolgimento delle prestazioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ex D.Lgs. n. 81/08 e allo svolgimento di attività di supporto al Responsabile del Procedimento per le funzioni previste del Responsabile dei lavori in relazione all'appalto per i lavori di manutenzione e riqualificazione e servizi volti al mantenimento del patrimonio immobiliare gestito da Acer per il periodo 2018 – 2022;
  - Di incaricare il medesimo Responsabile del Procedimento, Geom. Silvano Marchini, a procedere successivamente per l'individuazione dell'affidatario del servizio tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e dell'art. 157, comma 2, primo periodo, del D.Lgs n. 50/16 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/16;
  - Di stabilire che la proposta di aggiudicazione dovrà comunque essere sottoposta al Consiglio di Amministrazione per la relativa approvazione;
- Vista la delibera d'urgenza del Presidente n. 66 del 19.07.2017, ratificata nella seduta consiliare del 03.08.2017, con la quale è stato disposto:
  - Di incaricare il Responsabile del Procedimento, Geom. Silvano Marchini, a predisporre e pubblicare l'avviso di indagine di mercato già deliberato dal Consiglio di Amministrazione in data 14.06.2017, integrandolo con lo svolgimento delle prestazioni di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. n. 81/08 in relazione all'appalto per i lavori di manutenzione e riqualificazione e servizi volti al mantenimento del patrimonio immobiliare gestito da Acer per il periodo 2018 – 2022;
- Dato atto che:

- La durata dell'appalto è di anni 1, dall'1.1.2018 al 31.12.2018;
- L'importo presunto del servizio ammonta ad Euro 53.000,00;
- Vista la lettera d'invito e i relativi allegati, così come risultanti a prot. Acer n. 10704 del 22.09.2017, inviata dal Responsabile del Procedimento ai n. 17 operatori economici che hanno manifestato interesse per l'affidamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ed attività di supporto al Responsabile dei Lavori e Responsabile del Procedimento;
- Considerato che con la medesima lettera di invito:
  - È stato fissato il termine ultimo per la presentazione delle offerte per il giorno 05.10.2017 alle ore 12.00;
  - E' stata fissata per il giorno 10.10.2017, alle ore 10.00, la prima seduta pubblica della Commissione di gara;
- Vista la delibera d'urgenza del Presidente n. 106 del 09.10.2017, ratificata nell'odierna seduta consiliare, con la quale è stato disposto:
  - Di nominare, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ed attività di supporto al Responsabile dei Lavori e Responsabile del Procedimento, per il periodo 01.01.2018 – 31.12.2018, relativamente all'appalto di lavori di manutenzione e riqualificazione e servizi volti al mantenimento del patrimonio immobiliare gestito da Acer, così come di seguito riportato:
    - Presidente: Carla Ballardini;
    - Componente: Roberto Asioli;
    - Componente: Morena Foschini;
  - Di stabilire che la suddetta Commissione sia affiancata dal Geom. Katjuscia Valmori che svolgerà esclusivamente le funzioni di Segretario verbalizzante;
  - Di acquisire i curricula dei componenti della Commissione per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- Vista la delibera d'urgenza del Presidente n. 109 del 24.10.2017, ratificata nell'odierna seduta consiliare, con la quale è stato disposto:
  - Di sostituire l'avv. Carla Ballardini, quale Presidente della Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ed attività di supporto al Responsabile dei Lavori e Responsabile del Procedimento, per il periodo 01.01.2018 – 31.12.2018, relativamente all'appalto di lavori di manutenzione e riqualificazione e servizi volti al mantenimento del patrimonio immobiliare gestito da Acer, con l'ing. Elisabetta Rivola;
  - Di dare atto che la suddetta Commissione viene, pertanto, così ridefinita:
    - Presidente: Elisabetta Rivola;
    - Componente: Roberto Asioli;
    - Componente: Morena Foschini;

- Di dare atto che la suddetta Commissione è affiancata dal Geom. Katjuscia Valmori che svolgerà esclusivamente le funzioni di Segretario verbalizzante;
- Di acquisire il curricula del nuovo componente della Commissione per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- Preso atto che entro il termine stabilito dalla lettera di invito risultano pervenute offerte da parte di:
  - STUDIO TECNICO GEOM. CLAUDIO CHINNI di Rimini (RN);
  - R.T.P. ING. VIRGILI – ING. BASSI di Savignano sul Rubicone (FC);
  - ARCH. LICIA ROSSIGNOLI di Ravenna (RA);
  - R.T.P. ARCH. FERRARINI – ARCH. BARBONI – P.I. BERGANTON di Mesola (FE);
  - ING. MARCO CAMPOLI di Casola Valsenio (RA);
- Considerato che:
  - Alla gara tenutasi nei giorni 10.10.2017, 17.10.2017, 19.10.2017 e 24.10.2017 sono state ammesse le seguenti offerte valide con indicazione del punteggio ottenuto:
    - STUDIO TECNICO GEOM. CLAUDIO CHINNI di Rimini (RN);
 

- offerta tecnica punti 53,61	offerta economica punti 34,00	totale punti 87,61
-------------------------------	-------------------------------	--------------------
    - R.T.P. ING. VIRGILI – ING. BASSI di Savignano sul Rubicone (FC);
 

- offerta tecnica punti 52,00	offerta economica punti 26,14	totale punti 78,14
-------------------------------	-------------------------------	--------------------
    - ARCH. LICIA ROSSIGNOLI di Ravenna (RA);
 

- offerta tecnica punti 50,28	offerta economica punti 20,08	totale punti 70,36
-------------------------------	-------------------------------	--------------------
    - R.T.P. ARCH. FERRARINI – ARCH. BARBONI – P.I. BERGANTON di Mesola (FE);
 

- offerta tecnica punti 30,39	offerta economica punti 18,46	totale punti 48,85
-------------------------------	-------------------------------	--------------------
    - ING. MARCO CAMPOLI di Casola Valsenio (RA);
 

- offerta tecnica punti 13,11	offerta economica punti 2,67	totale punti 15,78
-------------------------------	------------------------------	--------------------
  - A seguito della procedura di affidamento la Commissione di gara propone l'aggiudicazione in favore dello STUDIO TECNICO GEOM. CLAUDIO CHINNI di Rimini (RN);
  - Visti i relativi Verbali di gara del 10.10.2017, 17.10.2017, 19.10.2017 e del 24.10.2017;
  - Visto l'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
  - Vista la documentazione prodotta dal concorrente in sede di gara ed effettuata la verifica della proposta di aggiudicazione, come previsto dall'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
  - Dopo breve discussione;
  - All'unanimità

#### DELIBERA

- Di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nei Verbali di gara del 10.10.2017, 17.10.2017, 19.10.2017 e del 24.10.2017, relativi all'affidamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ed attività di supporto al Responsabile dei Lavori e Responsabile del Procedimento, per il periodo 01.01.2018 – 31.12.2018, relativamente all'appalto di

lavori di manutenzione e riqualificazione e servizi volti al mantenimento del patrimonio immobiliare gestito da Acer, ratificando l'operato della Commissione giudicatrice;

- Di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, e dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il servizio in oggetto allo STUDIO TECNICO GEOM. CLAUDIO CHINNI di Rimini (RN) che ha complessivamente ottenuto punti 87,61 e offerto un ribasso del 67,53% sull'importo d'appalto soggetto a ribasso e quindi per un importo contrattuale di €uro 17.209,10 oltre I.V.A. e oneri previdenziali;
- Di dare atto che l'aggiudicazione, come previsto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- Di procedere alle comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- Di autorizzare il Presidente, Emanuela Giangrandi, ad intervenire nella sottoscrizione della relativa documentazione contrattuale;
- Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.