

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 11 DEL 27 MAGGIO 2020**INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E VERIFICA DI STABILITÀ DI DUE FABBRICATI DI SERVIZIO SITUATI IN COMUNE DI ALFONSINE, LOCALITÀ LONGASTRINO, VIA BASSA N. 193 E N. 195: APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO LAVORI****IL DIRETTORE GENERALE**

- Vista la Determinazione dell'Area Tecnica del Comune di Alfonsine n. 296 del 19/12/2019 con la quale il Comune ha stabilito di finanziare l'intervento per la messa in sicurezza e verifica di stabilità di due fabbricati posti a Longastrino, in Via Bassa n. 193 e n. 195, di proprietà del Comune di Alfonsine, avente come Ente gestore ACER Ravenna, per un importo complessivo di Euro 64.888,07 da trasferire ad ACER così come previsto al punto 5 della medesima determinazione;
- Dato atto che l'importo finanziato è così suddiviso:

Importo lavori	53.570,53	5.357,05	58.927,58
competenze tecniche	4.885,64	1.074,84	5.960,48
			64.888,06

- Considerato che nell'ambito dell'appalto in essere tramite Accordo Quadro per lavori di efficientamento energetico, manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed impiantistica, ripristino di alloggi sfitti, è stato sottoscritto in data 25.03.2020 un contratto operativo dell'importo di Euro 500.000,00 con TASSI GROUP S.R.L. di Pieve di Cento (BO) in RTI con STAR LIFT S.R.L. di Rimini (RN) e C.I.C.A.I. SOC.COOP.CON.S.P.A. di Rimini (RN), relativamente all'Area B che comprende il Comune di Alfonsine;
- Rilevata la necessità di partire urgentemente con i lavori al fine di rispettare le tempistiche concordate con il Comune, gli Uffici hanno provveduto a chiedere un preventivo all'Ing Paolo Lini, a prot. Acer n. 4756 del 08.04.2020, il quale ha offerto il servizio di redazione pratica sismica e direzione lavori strutturale per un compenso di Euro 2.000,00, oltre a contributi previdenziali e IVA di legge, che gli Uffici hanno ritenuto congruo;
- Preso atto che si è provveduto al deposito della relativa pratica sismica n. 23723 in data 06.05.2020;
- Visto il preventivo relativo ai lavori dell'intervento in oggetto, inserito nella piattaforma HYPER al numero 420/2020;
- Visto il progetto dell'intervento e il relativo Quadro Economico di seguito riportato:

a) Importo esecuzione delle lavorazioni	
Lavori a misura	47.975,36
TOTALE a)	47.975,36
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Lavori a misura	4.015,98
TOTALE b)	4.015,98
TOTALE Lavori in appalto a)+b)	51.991,34
c) Somme a disposizione della stazione appaltante	
Imprevisti	1.737,12
Spese tecniche	5.960,48
IVA ed altre imposte	5.199,13
TOTALE c)	12.896,73
FINANZIAMENTO	64.888,07

- Preso altresì atto che, a seguito dei solleciti ricevuti da parte della Delegazione degli Assegnatari al Comune di Alfonsine, gli Uffici hanno provveduto all'emissione di OdL n. 3385/2020 in data 21.05.2020, costituente affidamento dei lavori nei confronti di RTI TASSI GROUP S.R.L. nell'ambito del rapporto contrattuale sopra citato;
- Vista la Delibera consiliare n. 3 del 05/02/2020 con la quale sono state attribuite deleghe al Direttore Generale per approvazione di progetti, collaudi e relazioni finali di spesa per importi a base d'asta inferiore a 200.000 Euro sulle attività dei Servizi manutentivi dell'Acer;

DETERMINA

- Di ratificare l'operato degli Uffici per la redazione della pratica sismica e direzione lavori strutturale da parte dell'Ing. Paolo Lini di Bagnacavallo, relativamente all'intervento in oggetto, per un compenso di Euro 2.000,00, oltre a contributi previdenziali e IVA di legge;
- Di ratificare l'operato degli Uffici in merito all'emissione dell'OdL n. 3385/2020 in data 21.05.2020 nei confronti del RTI TASSI GROUP S.R.L. nell'ambito del rapporto contrattuale citato in premessa;
- Di approvare il progetto dell'intervento in oggetto e il relativo Quadro Economico, così come riportato in premessa, da intendersi anche quale Quadro Economico di aggiudicazione a seguito dell'avvenuto affidamento dei lavori.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Carla Ballardini

*(documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)*