

Delibera n. 48 del 09/06/2016

## AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE DELL'ACER

### IL CONSIGLIO

- Vista la propria delibera n. 107 del 22.12.2011 con la quale è stata disposta l'adesione alla Convenzione Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 3", che ha dato origine a un contratto per il servizio in oggetto, della durata di 3 anni, dall'1.3.2012 al 28.2.2015, con l'A.T.I. Consorzio Nazionale Servizi Soc.Coop. e Consorzio Ciclat Soc. Coop. di Bologna, per un importo di €uro 46.535,00;
- Vista la propria delibera n. 7 del 12.2.2015 con la quale è stato disposto di prorogare fino al 31.12.2015 il contratto in essere, discendente dall'adesione alla convenzione per il "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 3" stipulata tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER con l'A.T.I. Consorzio Nazionale Servizi Soc.Coop. e Consorzio Ciclat Soc. Coop. di Bologna, alle medesime condizioni e quindi per un importo presunto di €uro 13.316,00 oltre ad I.V.A.;
- Vista la propria delibera n. 110 del 26.11.2015 con la quale è stato disposto di prorogare fino al 31.3.2016, e comunque sino all'espletamento di ogni incombenza occorrente per l'adesione alla nuova convenzione Intercent-ER "Servizio di pulizia 4", il contratto in essere, discendente dall'adesione alla convenzione per il "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 3" stipulata tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER con l'A.T.I. Consorzio Nazionale Servizi Soc.Coop. e Consorzio Ciclat Soc. Coop. di Bologna, ai medesimi patti e condizioni e quindi per un importo presunto di €uro 3.994,80 oltre ad I.V.A.;
- Vista la Convenzione pubblicata sul portale Intercent-ER denominata "Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4" stipulata tra Agenzia Regionale Intercent-ER e R.T.I. Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. e Consorzio Ciclat Soc. Coop. di Bologna;
- Considerato che:
  - L'adesione a detta Convenzione Intercent-ER da origine a contratti della durata di 3 anni;
  - Antecedentemente all'emissione dell'Ordinativo di Fornitura, le singole Amministrazioni interessate devono trasmettere al Fornitore una Richiesta Preliminare di Fornitura contenente una sintetica descrizione degli immobili, l'ubicazione degli stessi, le caratteristiche d'uso, i metri quadri indicativi, le informazioni sui rischi specifici ed altre informazioni funzionali al servizio richiesto;
  - Il Fornitore, entro 7 giorni solari dalla ricezione della Richiesta Preliminare di Fornitura ha l'obbligo di concordare con l'Amministrazione interessata la data del sopralluogo che dovrà comunque avvenire entro 30 giorni solari dalla ricezione della Richiesta stessa;
  - Entro 30 giorni solari dal sopralluogo, pena l'applicazione delle penali, il Fornitore dovrà fornire all'Amministrazione interessata un Piano Dettagliato degli Interventi;
  - L'Amministrazione, una volta ricevuto il Piano Dettagliato degli Interventi, potrà accettarlo, e quindi procedere all'emissione dell'Ordinativo di Fornitura oppure inviare le proprie deduzioni; il

Fornitore, in tal caso dovrà riformulare un nuovo piano recependo la richiesta di modifiche e inviarle entro i successivi 10 giorni solari, pena applicazione delle penali;

- A seguito della condivisione del Piano Dettagliato degli Interventi, il Fornitore redige ed invia all'Amministrazione il Verbale Tecnico, il quale, controfirmato da entrambe le parti, dà luogo all'emissione dell'Ordinativo di Fornitura;
- Rilevato che l'adesione a tale Convenzione Intercent-ER comporta una tempistica per addivenire all'inizio effettivo del servizio stimabile in circa 3 mesi;
- Considerato che l'attuale canone mensile contrattuale è di €uro 1.331,60, oltre ad I.V.A.;
- Ritenuto quindi opportuno procedere ad aderire alla Convenzione Intercent-ER "Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4" prendendo atto che la proroga disposta con la delibera n. 110/2015 si concluderà, presumibilmente, al 31.8.2016, per un importo presunto di €uro 10.652,80 (anziché €uro 3.994,80, riferito al 31.3.2016) oltre ad I.V.A.;
- Dopo breve discussione;
- All'unanimità

#### DELIBERA

- Di avviare le procedure per aderire alla Convenzione Intercent-ER "Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4", stipulata tra Agenzia Regionale Intercent-ER e R.T.I. Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. e Consorzio Ciclat Soc. Coop. di Bologna, che darà origine a un contratto della durata di 3 anni, in modo tale da attivare il servizio a partire, presumibilmente, dall'1.9.2016, delegando gli Uffici per la valutazione e per le eventuali modifiche del Piano Dettagliato degli Interventi ricevuto dal Fornitore;
- Di autorizzare il Presidente, Emanuela Giangrandi, per la sottoscrizione dell'Ordinativo di Fornitura per l'adesione alla suddetta Convenzione;
- Di prendere atto che la proroga disposta con la delibera n. 110/2015 si concluderà, presumibilmente, al 31.8.2016, per un importo presunto di €uro 10.652,80 (anziché €uro 3.994,80, riferito al 31.3.2016) oltre ad I.V.A.
- Di nominare Responsabile del procedimento il Geom. Angelo Saiani, Responsabile del Servizio Segreteria e Affari Generali.

\* \* \*

Delibera n. 80 del 09/08/2019

PROROGA TECNICA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE DELL'ACER

#### IL CONSIGLIO

- Vista la delibera consiliare n. 48 del 09.06.2016 con la quale è stata disposta l'adesione alla Convenzione Intercent-ER "Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4", che ha dato origine a un contratto per il servizio in oggetto della durata di 3 anni, dal 01.09.2016 al 31.08.2019, con l'A.T.I. Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. di Bologna e Consorzio Ciclat Soc. Coop. di Bologna, per un importo di

€uro 48.830,40 oltre IVA, così come da Ordinativo di fornitura N. Registro PI043476-16 (prot. Acer n. 10129 del 16.09.2016);

- Preso atto che la Centrale di committenza regionale Intercent-ER, in data 21.12.2018, ha indetto una gara, non ancora conclusa, finalizzata all'attivazione della Convenzione “Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5” che darà origine a contratti per il servizio in oggetto della durata di 3 anni;
- Verificato che la gara indetta da Intercent-ER verrà conclusa presumibilmente nell'arco di 8-10 mesi, come da comunicazione a mezzo email del 29.07.2019 di Intercent-ER;
- Rilevata la necessità di assicurare la continuità del servizio di pulizia della Sede di Acer, trattandosi di servizio di pubblica utilità, indispensabile per garantire la continuità dell'apertura al pubblico e la funzionalità degli uffici stessi;
- Vista la comunicazione a prot. Acer n. 8339 del 29.07.2019 con la quale il Consorzio Nazionale Servizi - CNS - di Bologna si è dichiarato disponibile a proseguire l'esecuzione del servizio in oggetto alle stesse condizioni e secondo le modalità previste dal contratto in scadenza al 31.08.2019;
- Vista la comunicazione a prot. Acer n. 8746 del 08.08.2019 con la quale il Consorzio Nazionale Servizi - CNS - di Bologna, su richiesta di Acer a prot. n. 8492 del 31.07.2019, ha manifestato la propria disponibilità a prorogare il servizio fino al 31.08.2020 nelle more dell'attivazione ed adesione della nuova convenzione Intercent-ER;
- Ritenuto pertanto, nelle more della conclusione della gara indetta da Intercent-ER, di prorogare il servizio in oggetto con l'attuale affidatario, per una durata di 12 mesi e alle medesime condizioni previste dall'ordinativo di fornitura emesso in adesione alla Convenzione Intercent-ER “Servizio di Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4”, con facoltà di recesso anticipato in caso di intervenuta disponibilità della nuova Convenzione Intercent-ER “Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5”;
- Considerato che la spesa ulteriore, calcolata per la durata di mesi 8 sulla base dei canoni mensili attualmente corrisposti, ammonterà a presunti €uro 16.800,00 oltre IVA;
- Di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Angelo Saiani, Responsabile del Servizio Segreteria e Affari Generali.
- Acquisito il Visto di attestazione sul rispetto delle normative e dei regolamenti da parte del Responsabile del Servizio Legale;
- Dopo breve discussione;
- All'unanimità

#### DELIBERA

- Di prorogare il servizio di pulizia della Sede di Acer, in scadenza al 31.08.2019, con l'A.T.I. Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. di Bologna e Consorzio Ciclat Soc. Coop. di Bologna, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche della Convenzione Intercent-ER “Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4” per il periodo dal 01.09.2019 al 31.08.2020, per l'importo presunto di €uro 16.800,00 oltre

IVA e con facoltà da parte di Acer di recesso anticipato in caso di intervenuta disponibilità ed utilizzabilità della nuova Convenzione Intercent-ER “Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5”.

\* \* \*

Delibera n. 38 del 22/07/2020

## ULTERIORE PROROGA TECNICA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE DELL'ACER

### IL CONSIGLIO

- Vista la delibera consiliare n. 48 del 09.06.2016 con la quale è stata disposta l'adesione alla Convenzione Intercent-ER "Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4", che ha dato origine a un contratto per il servizio in oggetto della durata di 3 anni, dal 01.09.2016 al 31.08.2019, con l'A.T.I. Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. di Bologna e Consorzio Ciclat Soc. Coop. di Bologna, per un importo di Euro 48.830,40 oltre IVA, così come da Ordinativo di fornitura N. Registro PI043476-16 (prot. Acer n. 10129 del 16.09.2016);
- Preso atto che la Centrale di committenza regionale Intercent-ER, in data 21.12.2018, ha indetto una gara, non ancora conclusa, finalizzata all'attivazione della Convenzione "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5" che darà origine a contratti per il servizio in oggetto della durata di 3 anni;
- Vista la delibera consiliare n. 80 del 09.08.2016 con la quale, per le motivazioni ivi espresse, è stato prorogato il servizio di pulizia della Sede di Acer, in scadenza al 31.08.2019, con l'A.T.I. Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. di Bologna e Consorzio Ciclat Soc. Coop. di Bologna, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche della Convenzione Intercent-ER "Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4" per il periodo dal 01.09.2019 al 31.08.2020, per l'importo presunto di Euro 16.800,00 oltre IVA e con facoltà da parte di Acer di recesso anticipato in caso di intervenuta disponibilità ed utilizzabilità della nuova Convenzione Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5";
- Preso atto che la citata nuova Convenzione non risulta ancora attiva;
- Sentita la Centrale di committenza regionale Intercent-ER la stessa, con email del Responsabile del Procedimento Rossella Galli, a prot. Acer n. 7202 del 10.07.2020, comunica che è tuttora in corso la valutazione delle offerte tecniche da parte della Commissione giudicatrice confidando sulla conclusione dei lavori entro il prossimo autunno, per procedere alla successiva aggiudicazione e stipulazione delle Convenzioni, secondo i tempi tecnici necessari;
- Rilevata la necessità di assicurare la continuità del servizio di pulizia della Sede di Acer, trattandosi di servizio di pubblica utilità, indispensabile per garantire l'apertura al pubblico e la funzionalità degli uffici stessi;
- Ritenuto pertanto, nelle more della conclusione della gara indetta da Intercent-ER, di attivare le procedure atte a prorogare ulteriormente il servizio in oggetto con l'attuale affidatario, per una durata di 6 mesi e alle medesime condizioni previste dall'ordinativo di fornitura emesso in adesione alla Convenzione Intercent-ER "Servizio di Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4", con facoltà di recesso anticipato in caso di intervenuta disponibilità della nuova Convenzione Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5";

- Considerato che la spesa ulteriore, calcolata per la durata di mesi 6 sulla base dei canoni mensili attualmente corrisposti, ammonterà a presunti €uro 8.400,00 oltre IVA;
- Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Angelo Saiani;
- Acquisito il Visto di attestazione sul rispetto delle normative e dei regolamenti da parte dell'Avv. Carla Ballardini, Direttore Generale;
- Dopo breve discussione;
- All'unanimità

#### DELIBERA

- Di prorogare ulteriormente il servizio di pulizia della Sede di Acer, in scadenza al 31.08.2020, con l'A.T.I. Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. di Bologna e Consorzio Ciclat Soc. Coop. di Bologna, alle medesime condizioni contrattuali ed economiche della Convenzione Intercent-ER "Pulizie, sanificazione e servizi ausiliari 4", previa verifica della disponibilità dell'Appaltatore interessato e nelle more della conclusione della gara e dell'attivazione della nuova Convenzione Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5", per il periodo dal 01.09.2020 al 28.02.2021, per l'importo presunto di €uro 8.400,00 oltre IVA e con facoltà da parte di Acer di recesso anticipato in caso di intervenuta disponibilità ed utilizzabilità della citata nuova Convenzione Intercent-ER "Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5";
- Di autorizzare la Presidente, Emanuela Giangrandi, alla sottoscrizione dei relativi atti di ulteriore proroga contrattuale.

\* \* \*