

PROVVEDIMENTO DEL SERVIZIO LAVORI E ATTUAZIONE PIANO TRIENNALE**N. 82 in data 14/11/2018**

OGGETTO: Affidamento dei lavori di ripristino dell'isolamento verticale del fabbricato sito in Ravenna via Circonvallazione dei Goti (Ex casa Fabbri).

CONSIDERATO CHE:

- Con delibera n. 90 del 26.07.2018 Acer ha deliberato di assumere di svolgere le attività tecniche necessarie alla gestione dell'intervento da eseguirsi in danno alla ditta Carlo Rinaldi per l'eliminazione dei difetti ed il ripristino dei danni prodotti, con atto integrativo all'accordo di collaborazione fra Acer ed Asp per la realizzazione della Casa per anziani;

VISTI

- i precedenti provvedimenti n. 67 del 13/8/2018 e n. 69 del 3/9/2018 approvati dal Presidente di Acer Ravenna con i quali si disponeva l'affidamento dei lavori di ripristino vizi e danni nel fabbricato sito in Ravenna via Circonvallazione dei Goti (Ex casa Fabbri) all'impresa CEAR di Ravenna per l'importo di €.21.276,40;

CONSIDERATO CHE:

- A seguito dei lavori di rimozione dei danni e dei vizi del fabbricato sito in Ravenna via Rotonda alla circonvallazione dei Goti n. 18 denominato "Casa Fabbri" è emerso un ulteriore difetto all'isolamento della parete esterna di tale edificio;
- IL D.L. ha effettuato sopralluoghi con ditte specializzate nel settore (TIM COLOR e PENTACOLOR) alle quali sono stati richiesti dei preventivi sia di spesa sia sui tempi di intervento per le attività sotto riportate, relative ad una superficie da demolire e ri-isolare di circa 80 mq:
 - o Rimozione dell'isolamento ammalorato della parete NORD, smaltimento in discarica del materiale di risulta, smontaggio e rimontaggio delle tende;
 - o Realizzazione di ponteggio di servizio (montaggio e smontaggio);
 - o Isolamento a cappotto in lana di roccia dello spessore di cm 5 completo di incollaggio, fissaggio meccanico, rasatura armata con rete in fibra di vetro, finitura e rasatura in tinta;

- Sistemazione della lattoneria e zoccolo perimetrale;
- Rasatura armata di porzione di isolamento termico in prossimità dell'ingresso principale (campionatura circa 15 mq);
- In seguito sono pervenute le offerte di :
 - TIM COLOR di Ravenna per l'importo offerto di €. 14.000,00, prot. 13246 del 14/11/2018 con disponibilità ad iniziare i lavori dal 26.11.2018 ;
 - PENTA COLOR di Ravenna per l'importo di €. 11.350,00, prot. 13237 del 14/11/2018 con disponibilità ad iniziare i lavori dal 26.11.2018;
- Preso atto dell'urgenza di eseguire i lavori suddetti per consentire ad ASP di utilizzare la struttura;
- Verificati i tempi di esecuzione dei lavori stimati in tre settimane lavorative, e quindi di riconsegna del fabbricato nella disponibilità di ASP entro il 20/12/2018,
- Ritenuta congrua e conveniente l'offerta presentata da PENTA COLOR per l'importo complessivo presunto di €. 11.350,00 + iva di legge;
- Dato atto che gli affidamenti inferiori alla soglia di Euro 40.000,00 possono essere affidati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 18.04.2016, n. 50 e ss.mm. ed ii.;
- Visto il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- Visto il vigente Regolamento per i Lavori, i Servizi e le Forniture;
- Vista la delibera n. 19 del 17.03.2016 "*Disposizioni in merito agli acquisti in economia e le spese indispensabili per il normale ed ordinario funzionamento degli uffici nonché, in generale, per le procedure di liquidazione dei corrispettivi*";
- Vista la delibera n. 9 del 30.01.2017 "*Precisazioni e modifiche alla delibera consiliare n. 19 del 17.03.2016*";
- Vista la delibera n. 119 del 17/10/2018 "*Approvazione modifiche e integrazioni al Regolamento di Amministrazione e contabilità*"
- Acquisito il codice CIG n. Z.AA.2.5.C.FC 83
- In pendenza delle verifiche dei requisiti generali di cui all'art.80 e di quelli speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce o l'idoneità a contrarre con la P.A.

Tutto ciò premesso

Il Sottoscritto, Ing. Elisabetta Rivola, Responsabile del Servizio Lavori e attuazione del piano triennale

INDIVIDUA

- PENTA COLOR di Ravenna quale affidatario dei lavori di ripristino dell'isolamento verticale del fabbricato sito in Ravenna via Circonvallazione dei Goti (Ex casa Fabbri) per l'importo presunto di €. 11.350,00.
- L'Ing. Salvatore Pillitteri, quale Direttore dei lavori in oggetto;
- Il Geom. Giorgio Maltoni, quale Coordinatore della sicurezza in esecuzione.

ACQUISITO

- il visto di controllo budget sul presente provvedimento del Direttore

Il Direttore Generale

(Dott. Chiara Caselgrandi)

**DISPONE**

- di trasmettere il presente provvedimento al Presidente e legale Rappresentante di Acer per l'approvazione al fine della successiva sottoscrizione degli atti contrattuali, previa verifica positiva dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 e di quelli speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge richiede, a cura della Segreteria gare e appalti.

Il Responsabile del Servizio Lavori e attuazione piano triennale

Ing. Elisabetta Rivola



