



PROVVEDIMENTO N. 109 in data 17/10/2016

Delibera del Consiglio Regionale n. 501 del 23.09.2003

**Interventi pubblici per le politiche abitative
Rimodulazione del programma ERP in Provincia di Ravenna
Immobile di v. S. Alberto 57.59.61.63 Ravenna**

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

CIG: 6494359296

- Vista la delibera d'urgenza di ACER n. 80 del 02.09.2016 di approvazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica relativa alle opere di cui alla rimodulazione del programma di interventi pubblici in provincia di Ravenna
- Vista la delibera regionale n. 1600 del 07.10.2016 con la quale veniva approvata e finanziata la rimodulazione degli interventi sul patrimonio ERP in Provincia di Ravenna stabilendo che l'avvio dei lavori debba avvenire entro l'anno 2016.
- Vista la necessità di procedere all'avvio dei lavori di manutenzione straordinaria dell'involucro esterno del fabbricato sito in via Sant'Alberto a Ravenna entro i termini fissati dalla delibera regionale;
- Visto che per procedere all'esecuzione del servizio di cui sopra, stante gli impegni assunti dal personale tecnico dipendente nell'ambito di attuazione del Piano Casa, occorre incaricare un tecnico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo comprendente la relazione tecnica, computo metrico estimativo, capitolato tecnico, elaborati grafici, piano di sicurezza in fase di progettazione e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- vista l'urgenza di dare avvio ai lavori entro il 31.12.2016
- Considerato che il professionista Geom. Riccardo Cesari ha già maturato esperienza per un progetto simile a quello di cui sopra, che si è reso disponibile ad operare con estrema urgenza e che ha inviato la sua offerta la quale risulta come segue:
 - 1) Redazione di progettazione definitiva tramite sopralluogo, con rilievo planimetrico e restituzione grafica abaco infissi;
 - 2) Relazione fotografica;
 - 3) Computo metrico estimativo delle opere;
 - 4) Capitolato tecnico descrittivo;
 - 5) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con redazione del piano di sicurezza e coordinamento, nomine, ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;
 - 6) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, redazione di notifica preliminare;

7) Calcolo delle prestazioni termiche necessarie alla definizione dei requisiti energetici di ogni singolo infisso in base alla Del. Regionale 967/2015, calcolata ad alloggio

Per i punti 1,2,3,4,5,6 € 5.100,00; per il punto 7 € 3.840,00, per un totale pari ad € 8.940,00

- Ritenuto più congruo e conveniente l'offerta inviata dal Geom. Riccardo Cesari;
- Visto il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità di A.C.E.R. Ravenna;
- Visto il vigente Regolamento per i Lavori, i Servizi e le Forniture di A.C.E.R. Ravenna,
- Verificato che esiste la disponibilità nel budget assegnato;

DISPONE

- di affidare al GEOM. RICCARDO CESARI con sede in Lugo (RA) via G. Puccini n. 4/4 P.IVA 01869010387 l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, comprendente la relazione tecnica, computo metrico estimativo, capitolato tecnico, elaborati grafici e piano della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'involucro esterno del fabbricato sito in via Sant'Alberto a Ravenna per il corrispettivo complessivo di Euro 8.940,00 + contributo previdenziale, IVA di legge e spese per diritti di segreteria comunali-catastali;

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Ing. Pier Domenico Casadio

