

ACER – AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA

Servizio Tecnico

CONTRATTO D'APPALTO

OPERE DI SISTEMAZIONE MANTO STRADALE (MARCIAPIEDI E CARREGGIATA) ESTERNO AI FABBRICATI ACER, in RAVENNA VIA PATUELLI,
IMPORTO Euro 7.976,00 + iva

==:==

L'anno duemilaquindici (2015), il giorno SEI (6) del mese di Luglio in Ravenna nella sede della Società A.C.E.R. Ravenna , sita in Viale Farini, n.26, si sono personalmente costituiti:

- Pier Domenico Casadio, nato a Faenza (RA) il 10.11.1946, in qualità di Vice Presidente e Amministratore Delegato di ACER – AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA (CFisc/PIVA 00080700396), domiciliato per la carica in Ravenna, Viale Farini n. 26

e

- il Sig. Sauro Benini nato a Ravenna il 07.04.1955 che interviene quale Legale Rappresentante del Ditta BENINI SAURO, Via Roncalceci n. 112 48125 Filetto (RA) (P.IVA 00559850391).

PREMESSO CHE

Il Comune di Ravenna, in data 21/01/2015, al fine di poter procedere all'approvazione del collaudo dell'urbanizzazione in oggetto ha richiesto l'esecuzione di alcune lavorazioni, di seguito specificate, si addivene alla stipula del presente contratto.

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

- Sistemazione di avvallamento in prossimità del passaggio pedonale all'incrocio fra via Patuelli e via Chiavica Romea;
- Sistemazione di fessurazione trasversale del marciapiede lato destro venendo da via Chiavica Romea, confinante con il villaggio Anic e vicino all'incrocio con via Chiavica Romea;
- Sistemazione della fessura a centro strada, ad altezza circa del primo fabbricato ACER;

PULIZIE INDUSTRIALI E GIARDINAGGIO

BENINI SAURO

Via Roncalceci, 112 - 48125 Filetto (RA)
C.F. BENI SRA 5500711991 - P.I. 00559850391
Tel. 0544.568733 - Cell. 337.623544
beninsauro.p.l.g@libero.it

1

-Sistemazione di varie imperfezioni nella carreggiata destra venendo da via Chiavica Romea, circa a metà della lunghezza della strada;

-Sistemazione del pozzetto e relativo abbassamento posizionato vicino alla mezzaria della strada, carreggiata destra venendo da via Chiavica Romea, all'altezza circa della centrale termica dell'ultimo fabbricato ACER;

Con il presente contratto si intendono inoltre richiamate tutte le condizioni generali stabilite dalle disposizioni legislative e regolamentari in materia di opere pubbliche per quanto non siano in opposizione ai patti con il presente atto convenuti, alla osservanza delle quali l'Appaltatore resta contrattualmente obbligato.

A norma dell'art.118, comma 1, del D. Lgs 163/2006 il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Art. 2

DURATA DEI LAVORI

Durata dei lavori prevista: 30 gg.

Art.3

PENALI

La penale pecuniaria di cui all'art. 22 del Capitolato Generale LL.PP. ed all'art. 145 del Regolamento approvato con il D.P.R. 207/2010, da applicare nel caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, viene fissata in € 50,00 per ogni giorno di ritardo nell'adempimento degli stessi.

Art. 4

ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Tutti gli oneri indicati negli articoli 5, 14, 18 e 37 del Capitolato Generale e nell'art. 224 del Regolamento approvato con il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche.

Art. 5

CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI

L'importo complessivo dell'appalto resta convenuto a corpo in Euro 7.976,00 + I.V.A. Secondo quanto stabilito dall'art. 133, comma 2, del D.Lgs 163/2006, non si procederà alla revisione dei prezzi e non si applicherà il primo comma dell'art. 1664 c.c.. Ai sensi dell'art. 5 della Legge 28.3.1997, n.79 convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge 28.5.1997, n. 140, non verrà erogata anticipazione sul prezzo di appalto.

**PULIZIE INDUSTRIALI E GIARDINAGGIO
BENINI SAURO**

Via Ronchiacci, 112 - 48125 Filetto (RA)
C.F. BNN 58453007 H1991 - P.I. 00559850391
Tel. 0544.503711 - Cell. 337.623534
benini@sauro.pulizie.it

Art. 6

LIQUIDAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Saranno effettuati all'Appaltatore in un'unica rata a seguito di emissione di certificato di pagamento da parte del Responsabile del Procedimento, e al netto delle ritenute a garanzia, pari allo 0.5%, svincolate al momento del collaudo da parte del Comune di Ravenna. Le ritenute saranno pagate a seguito di comunicazione da parte di ACER.

Il pagamento del compenso, oltre IVA, avverrà dietro presentazione di fattura intestata a ACER tramite Bonifico Bancario a 90 gg. dalla data di trasmissione della fattura.

A tal fine i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico su conto corrente dedicato presso Banca di Credito Cooperativo Agenzia San Pietro in Vincoli (coordinate Bancarie Internazionali IBAN: IT39F085421310203500010064).

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'AVCP al presente appalto è il seguente: CIG 3972219ACE.

Art. 7

CESSIONE DEL CORRISPETTIVO

L'Amministrazione Appaltante dichiara sin d'ora che non riconoscerà né autorizzerà cessioni del credito da corrispettivo di appalto.

Art. 8

TUTELA DEI LAVORATORI

L'Appaltatore si obbliga esplicitamente alla scrupolosa osservanza di tutte le vigenti norme e di quelle che venissero eventualmente emanate durante l'esecuzione dei lavori in materia di assunzioni e di impiego della mano d'opera.

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto dell'appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e negli accordi locali integrativi degli stessi, in vigore per il settore, per il tempo e la località in cui si svolgono i lavori di che trattasi.

L'Appaltatore si obbliga ad osservare integralmente gli oneri di contribuzione e di accantonamento inerenti agli Enti contemplati dagli accordi collettivi per il settore edile.

BENINI SAURO
Via Roncatori, 112 - 48125 Ellettro (RA)
C.F. BNN 584 65087 H1921 - P.I. 00559850391
Tel. 0544 221111 - Cell. 337.623544
beninisauro.p-l-g@libero.it

L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare i contratti e gli accordi di cui ai precedenti commi, anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i Soci.

All'applicazione ed al rispetto dei contratti ed accordi predetti debbono obbligarsi anche le imprese eventualmente non aderenti alle associazioni di categoria stipulanti o che recedono da esse, ed indipendentemente dalla struttura o dimensione delle imprese stesse e da ogni altra loro qualificazione giuridica, economica e sindacale.

L'Appaltatore è responsabile in solido in rapporto alla Stazione Appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

L'impresa pertanto effettua nei confronti delle imprese subappaltatrici tutti quei controlli necessari a verificare il rispetto delle norme di legge e contrattuali sotto la sua diretta responsabilità.

Per le inadempienze derivanti dall'inosservanza di quanto stabilito ai precedenti commi, la Stazione Appaltante ha diritto di valersi sulla cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 123, comma 3, del Regolamento approvato con il D.P.R. 207/2010 e sulle ritenute di cui al precedente art. 10, ai sensi dell'art. 43 e dell'art. 44 del Capitolato Generale.

Art. 9

CONTROVERSIE

L'Amministrazione intende fin da ora escludere, come in effetti esclude, la competenza arbitrale.

Le parti di comune accordo convengono di eleggere il Foro di Ravenna competente alla risoluzione delle eventuali liti giudiziarie, anche in deroga alle norme sulla competenza territoriale.

Art. 10

DOMICILIO

L'appaltatore elegge domicilio in Via Roncalcedi n. 112, 48126 Filetto (RA)

Art. 11

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI

PULIZIE INDUSTRIALI E GIARDINAGGIO

BENINI SAURO

Via Roncalcedi, 112 - 48126 Filetto (RA)
C.F. BNN SPA 55007110946 P.I. 00559850391
Tel. 0544.568711 - Cell. 337.623544
beninsauro.pulg@libero.it

Qualora l'impresa non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

ART. 12

CODICE ETICO

L'appaltatore si impegna nei rapporti con Acer Ravenna, anche per i propri dipendenti e/o collaboratori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1381 del Codice Civile, ad attenersi rigorosamente alle norme contenute nel Codice Etico, approvato dal Consiglio di Amministrazione di Acer, parte integrante del Modello adottato ex D.Lgs.231/2001, nonché ai principi del Modello, nonché, in particolare, alle norme anticorruzione previste dalla L.190/2012, accettandone integralmente tutti i termini e le condizioni che dichiara di ben conoscere. In caso di violazione del suddetto Codice Etico o dei principi del Modello che sia riconducibile alla responsabilità del soggetto rappresentato dal sottoscrittore del presente impegno e/o di rinvio a giudizio e/o condanna di quest'ultimo per reati previsti dal D.Lgs. 231/2001 o della L.190/2012, sarà facoltà di Acer di recedere dal contratto identificato dal CIG 3972219ACE, nei casi più gravi (anche in caso di sentenza di condanna resa ai sensi dell'art. 444 c.p.p.), di risolverlo di diritto e con effetto immediato ex art. 1456 del Codice Civile, a mezzo semplice comunicazione scritta da inviarsi anche via fax, fatto salvo in ogni caso ogni altro rimedio di legge, ivi incluso il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti.

L'ENTE APPALTANTE

L'APPALTATORE

_____ **PULIZIE INDUSTRIALI E GIARDINAGGIO**

BENINI SAURO

Via Roncazzoli, 112 - 48125 Filetto (RA)
C.F. BNN 574 85087 H1991 - P.I. 00559850391
Tel. 0544.868711 - Cell. 337.623544
beninisauro@beninisauro.it