

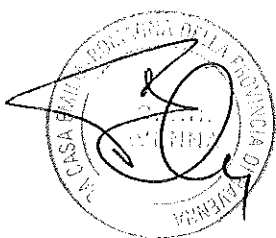
DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

Il giorno VESTITI del mese FEBBRAIO dell'anno 2015, presso la sede di A.C.E.R. RAVENNA in viale Farini n. 26 a Ravenna, con la presente scrittura privata da far valere ad ogni effetto di legge,

1. A.C.E.R. – Azienda Casa Emilia Romagna di Ravenna con sede in Ravenna, Viale Farini n.26 (C.F. 00080700396) rappresentata dal Ing. Pier Domenico Casadio in qualità di Amministratore Delegato.
2. GEOM. CARMINE SEVERI, C.F.: SVRCMN58C26C777E, via Giuseppe Verzocchi n. 3 Forlì di seguito denominato anche Professionista

PREMESSO

- a) Che esiste la necessità di procedere al collaudo delle opere eseguite con il contratto di Global Service per la gestione manutentiva di immobili ERP siti nella provincia di Ravenna per la durata di anni due (2009-2010) rinnovato per ulteriori due anni (2011-2012);
- b) Che A.C.E.R. Ravenna ha fatto la richiesta all'A.S.P. "PRENDERSI CURA" il 07.01.2015 per nulla osta per l'affidamento dell'incarico di collaudatore al proprio dipendente Geom. Severi Carmine, con un compenso stimato pari ad € 10.000,00;
- c) Che A.S.P. "PRENDERSI CURA" ha autorizzato on propria lettera del 16.01.2015 prot. n. 68 lo svolgimento dell'incarico di collaudatore del proprio dipendente Geom. Severi Carmine, al di fuori del suo orario di servizio;
- d) Che con provvedimento dell'Amministratore Delegato n. 03 del 26.01.2015 è stato disposto di affidare il servizio sopra riportato al Geom. Carmine Severi;
- e) Che l'affidamento di suddetto incarico è condizionato alla sottoscrizione del disciplinare specifico;



A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized letter 'M' with a flourish extending upwards and to the right.

- f) Il Professionista si dichiara interessato ad accettare il relativo incarico professionale di cui al presente Disciplinare alle condizioni di seguito riportate;
- g) Il Professionista dichiara altresì di disporre delle risorse e delle capacità organizzative per l'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente Disciplinare;

Con la firma del presente disciplinare convengono e stipulano quanto segue.

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il Committente affida al Professionista, che accetta, l'incarico relativo al collaudo delle opere eseguite con il contratto di Global Service per la gestione manutentiva di immobili ERP siti nella Provincia di Ravenna per la durata di anni due (2009-2010) rinnovato per ulteriori due anni (2011-2012). Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici e, in particolare, al Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. 207/10. Nonché ai criteri e alle procedure impartite dal R.U.P..

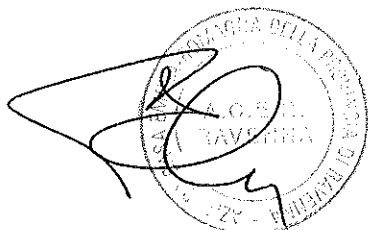
ART. 2 – PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SERVIZI

Con riferimento alla consistenza dell'incarico le prestazioni da eseguirsi in attuazione del presente disciplinare consistono in Collaudo tecnico – amministrativo e contabile delle attività conseguenti ai lavori di cui in premessa, nel esecuzione del servizio il collaudatore dovrà:

- Verificare gli atti tecnici e contabili relativi ai servizi svolti;
- Relazionare sul regolare svolgimento dei servizi svolti;
- Verificare il conto finale degli stessi servizi / lavori
- Verificare la correttezza degli atti contabili emessi per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- Accertare la correttezza dei pagamenti svolti, anche in riferimento ai presupposti documenti contabili degli stessi

ART. 3 – IMPEGNI DEL PROFESSIONISTA

Il professionista è obbligato a comunicare tempestivamente per iscritto al



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'F' followed by a flourish.

RUP ogni evenienza che, per qualunque causa anche di forza maggiore, si dovesse verificare nella conduzione delle prestazioni definite nell'incarico e che rendesse necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione dello stesso.

Il professionista è tenuto ad eseguire l'incarico affidatogli secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

ART. 4 – IMPEGNI DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a trasmettere al Professionista, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in merito all'esecuzione del servizio oggetto del presente disciplinare.

ART. 5 – TEMPI D'INTERVENTO

Quanto sopra previsto dovrà essere prodotto dal Professionista entro 90 gg dalla firma del presente contratto.

ART. 6 – DETERMINAZIONE DEI CORRESPETTIVI

Il compenso viene stabilito in € 10.000,00 come da provvedimento dell'Amministratore Delegato n. 3 del 26.01.2015.

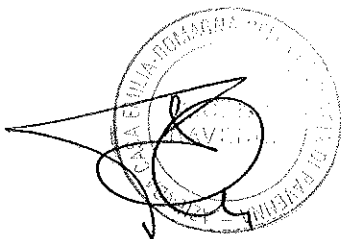
Trattandosi di compenso per lavoro occasionale del Collaudatore, agli importi sopra determinati non verrà applicata l'IVA, non verrà applicato il contributo INARCASSA e dovrà essere eseguita la ritenuta d'acconto secondo l'aliquota vigente

Il compenso come sopra determinato è comprensivo delle spese imponibili necessarie all'espletamento dell'incarico.

La liquidazione dei compensi avverrà al completamento della prestazione in seguito all'accertamento dell'esecuzione del servizio da parte del RUP

ART. 7- MODALITA' DI PAGAMENTO

La liquidazione avverrà entro 30 gg. al completamento della prestazione, su presentazione della nota-proforma; le relative fatture saranno emesse



A handwritten signature in black ink, located on the right side of the page.

all'esecuzione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 633/12.

Art. 5 PENALI

Qualora il Professionista non ottemperasse al termine per l'espletamento dell'incarico e/o alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, il Committente ne darà immediato avviso allo stesso con regolare nota scritta, affinché il Professionista si possa uniformare alle prescrizioni del presente disciplinare.

Fatto salvo quanto previsto dai commi precedenti, qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito dall'art. 5, maggiorato delle eventuali proroghe concesse, verrà applicata una penale del 1 per mille per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto, fino ad un massimo del 10% che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al Professionista (ai sensi dell'art. 257, comma 3, del D.P.R. 207/10).

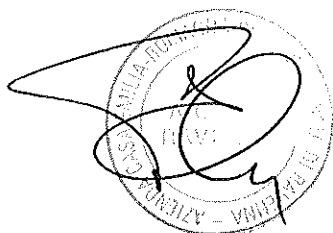
ART. 8 ADEMPIMENTI PREVIDENZIALI

Ai sensi della normativa vigente, la regolarità contributiva del Professionista presso INARCASSA, oltre al DURC in caso di dipendenti, saranno acquisite direttamente dal Committente.

ART. 9 INTERPRETAZIONI DEL CONTRATTO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

In caso di disaccordo sui compensi spettanti al Professionisti per controversie o contestazioni che potessero sorgere relativamente allo svolgimento dell'incarico, se non risolte in via bonaria nel termine di 30 giorni, la parcella relativa ai compensi stessi verrà sottoposta al parere di congruità dell'Ordine professionale competente per iscrizione del Professionista. Ogni successivo ulteriore tentativo sarà demandato al Tribunale territorialmente competente.

ART. 10 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI



A handwritten signature is located on the right side of the page, below the text of Article 10.

Qualora il Professionista non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

ART. 11 – VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento al Professionista e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il conto dedicato del Geom. Carmine Severi è identificato con codice IBAN IT5510538713203000000754087 della Banca POPOLARE EMILIA ROMAGNA.

Le persone che saranno delegati ad operare sul conto corrente sono:

- Il Geom. Carmine Severi nato a Civitella di Romagna (FC) il 26.03.58 e residente in Forlì via G. Verzocchi n. 3 C.F. SVRCMN58C26C777E.

ART. 12 – CLAUSOLE FINALI

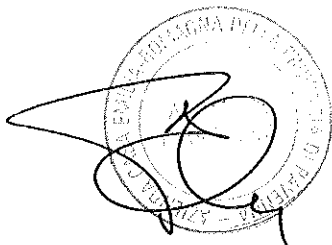
Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il Professionista, lo sarà invece per il Committente solo dopo intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista ed il Committente, ai sensi della privacy di cui al D.Lgs. 196/03, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali.

Le eventuali spese derivanti dal presente atto sono a carico del Committente.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.



Foro competente: per ogni controversia derivante dall'esecuzione del presente disciplinare, è concordata la competenza esclusiva del foro di Ravenna.

Elezione domicilio: il Professionista elegge domicilio, a tutti gli effetti di legge, presso via G. Verzocchi n. 3 a Forlì ed ogni lettera, invito, diffida intimazione o notificazione fatta al domicilio eletto si intenderà fatta al Professionista stesso.

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico i presenti la necessità di trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte ricevente.

Letto, confermato e sottoscritto

Ravenna,

IL COMMITTENTE



IL PROFESSIONISTA

