

**PROVVEDIMENTO N. 14 in data 05/07/2013**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE IMMOBILIARE**

- Viste le problematiche sempre più numerose che incontriamo nell'utilizzo dell'attuale software per la gestione dei bandi di assegnazione alloggi, delle relative domande e delle graduatorie;
- Considerato, nello specifico, che con tale software è sempre più problematico l'accesso dall'esterno (cioè dalle nostre sedi decentrate e da tutti gli uffici casa dei Comuni) ed incontriamo parecchie difficoltà e lentezze nella creazione e nell'aggiornamento dei bandi di assegnazione alloggi;
- Tenuto conto che, in particolare con la futura acquisizione dell'ufficio casa del Comune di Ravenna, si renderà necessario avere gli strumenti necessari (non disponibili nel software attualmente utilizzato) per poter raccogliere le domande anche via web, attraverso la compilazione di un apposito modulo online collegato direttamente al nostro software, risparmiando così una notevole quantità di tempo nell'immissione delle domande;
- Vista l'offerta 127/13 della ditta IT-Euro Consulting di Padova relativa alla fornitura di un nuovo software per la gestione dei bandi di assegnazione e delle graduatorie;
- Valutato che tale software, con un costo di manutenzione notevolmente inferiore a quello attualmente utilizzato, è caratterizzato da una serie di funzionalità innovative che rispondono perfettamente alle nostre nuove esigenze;
- Tenuto conto che la suddetta offerta prevede un costo iniziale di Euro 4.000 + IVA per l'acquisto della licenza del software Resys ed un costo massimo di Euro 10.200 + IVA per un totale di 18 giornate che si stimano necessarie per le implementazioni, le personalizzazioni, l'importazione dei vecchi dati e la formazione; il canone annuo del servizio di manutenzione è quantificato in Euro 800 + IVA (scontati a Euro 640 + IVA per il primo anno);
- Visto il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità di A.C.E.R. Ravenna;
- Visto il vigente Regolamento per i Lavori, i Servizi e le Forniture di A.C.E.R. Ravenna;
- Verificato che esiste la disponibilità nel budget di previsione dell'anno 2013;



**Azienda Casa Emilia-Romagna  
della Provincia di Ravenna**

**DISPONE**

- di procedere all'acquisto del software Resys come sopra descritto, con la contestuale stipula di un contratto di manutenzione per anni 1 a partite dal 01/09/2013, rinnovabile da parte di ACER Ravenna, con apposita comunicazione, alle medesime condizioni sopra indicate, fino al 31/08/2018, con un costo complessivo massimo per il primo anno di Euro 14.840 + IVA ed un costo per gli anni successivi di Euro 800 + IVA

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE IMMOBILIARE**

Dott.ssa Silvia Bagnari

A handwritten signature in black ink, reading "Silvia Bagnari", written over a horizontal line.